

**Līgums Nr. B8-2017/405**  
**par gājēju celiņu remontu stacionāru "LOC" un "Gaiļezers" teritorijā**

Rīgā

2017. gada 27. novembrī

**SIA „Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca”**, reģistrācijas Nr. 40003951628, turpmāk **Pasūtītājs**, un

**SIA „PILSĒTAS EKO SERVISS”**, reģ. Nr. 40003633117, turpmāk **Uzņēmējs**,  
abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk saukti **Puses** vai **Puse**,

Pusēm ņemot vērā, ka **Uzņēmējs** ir atzīts par uzvarētāju **Pasūtītāja** rīkotajā iepirkuma procedūrā “Gājēju celiņu remonts un ārējo kāpņu nomaiņa stacionāru „Latvijas Onkoloģijas centrs” un „Gaiļezers” teritorijās”, ID Nr. RAKUS 2017/72M, iepirkuma priekšmeta 3. daļā „Gājēju celiņu remonts stacionāru "LOC" un "Gaiļezers" teritorijā”, turpmāk Iepirkuma procedūra,

noslēdz šādu līgumu, turpmāk Līgums:

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. **Pasūtītājs** uzdod, un **Uzņēmējs** apņemas veikt gājēju celiņu remontu stacionāru "LOC" un "Gaiļezers" teritorijā, turpmāk **Darbi**, saskaņā ar Iepirkuma procedūras dokumentāciju.
- 1.2. **Darbi** tiek veikti un 1 vienības cenas piemērotas pamatojoties uz **Uzņēmēja** piedāvājumu Iepirkuma procedūrā.
- 1.3. **Darbu** izpildes laiks tiek noteikts līdz 2018. gada 30. jūnijam.

### 2. Līguma summa

- 2.1. Līguma summa ir līdz **EUR 15 620,08** (piecpadsmit tūkstoši seši simti divdesmit *euro* un 8 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, turpmāk – PVN.
- 2.2. PVN nav iepirkuma priekšmets un savstarpējos norēķinos tiek piemērots atbilstoši norēķinu brīdī spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktās PVN likmes apmērā un kārtībā.
- 2.3. Līguma summā ietilpst visu veicamo **Darbu** izmaksas, **Darbos** izlietojamo materiālu izmaksas, visi piegādes izdevumi, kā arī jebkuri nodokļi un nodevas, transporta un citi izdevumi, kas saistīti ar materiālu piegādi un **Darbu** veikšanu. **Pasūtītājam** nav pienākuma veikt nekādus citus papildu maksājumus.
- 2.4. Līguma 1. pielikumā Nr.1 noteiktie apjomi ir plānotie, un **Pasūtītājs** negarantē izmantot pilnu apjomu saskaņā ar Līguma 2.1. punktā minēto summu, un **Uzņēmējs** nav tiesīgs par to celt iebildumus.
- 2.5. Samaksa par **Darbiem** tiek noteikta katrā konkrētajā gadījumā atbilstoši 1. pielikumā norādīto pakalpojumu cenām un **Pasūtītāja** pieprasītajam un **Uzņēmēja** veiktajam **Darbu** apjomam.

### 3. Pušu pienākumi.

- 3.1. **Pasūtītājs** apņemas:
  - 3.1.1. nodrošināt **Uzņēmējam** piekļuvi **Darbu** izpildei;
  - 3.1.2. maksājumus veikt Līgumā noteiktā termiņā;
  - 3.1.3. 5 (piecu) dienu laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas, saskaņot ar **Uzņēmēja** kontaktpersonu **Darbu** veikšanas provizorisko grafiku, sadalot **Darbus** atsevišķos etapos, atbilstoši klimatiskajiem apstākļiem un **Pasūtītāja** vajadzībām.
- 3.2. **Uzņēmējs** apņemas:
  - 3.2.1. 5 (piecu) dienu laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas, saskaņot ar **Pasūtītāja** kontaktpersonu **Darbu** veikšanas provizorisko grafiku, sadalot **Darbus** atsevišķos etapos, atbilstoši klimatiskajiem apstākļiem un **Pasūtītāja** vajadzībām;
  - 3.2.2. uzsākt un izpildīt atsevišķos **Darbu** etapus ar **Pasūtītāja** kontaktpersonu saskaņotajos laikos;

- 3.2.3. izpildot *Darbus*, ievērot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus, kas reglamentē *Darbu* izpildi;
- 3.2.4. izpildot *Darbus*, neradīt traucējumus *Pasūtītāja* darbībā;
- 3.2.5. izpildot *Darbus*, izmantot materiālus, kas atbilst Latvijas Republikas standartu un tehnisko noteikumu prasībām;
- 3.2.6. veikt *Darbus*, ievērojot *Pasūtītāja* darba specifiku, pacientu intereses, *Pasūtītāja* darba režīmu un darbinieku darba vajadzības;
- 3.2.7. ievērot darba drošības, aizsardzības, ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības noteikumus;
- 3.2.8. nodrošināt tīrību un kārtību *Darbu* veikšanas laikā, regulāru būvgružu izvešanu, lietojot savus konteinerus un transportu;
- 3.2.9. nodot *Pasūtītājam Darbus* ar sagatavotu *Darbu* pieņemšanas – nodošanas aktu;
- 3.2.10. nodrošināt, ka visā Līguma darbības laikā *Darbus* vada sertificēts būvdarbu vadītājs;
- 3.2.11. nodrošināt, ka visā Līguma darbības laikā ir spēkā:
  - 3.2.11.1. *Uzņēmēja* civiltiesiskās atbildības apdrošināšana. Būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumam jābūt noslēgtam atbilstoši 19.08.2014. MK noteikumos Nr. 502 noteiktajam;
  - 3.2.11.2. būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana. Būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumam jābūt noslēgtam atbilstoši 19.08.2014. MK noteikumos Nr. 502 noteiktajam.

#### **4. Darbu pasūtīšanas, nodošanas un pieņemšanas kārtība**

- 4.1. *Pasūtītāja* kontaktpersona veic *Darbu* pasūtījumu, nosakot *Darbu* apjomu un izpildes vietas, un *Puses* vienojas par *Darbu* izpildes termiņu.
- 4.2. Pēc *Darbu* pabeigšanas *Uzņēmējs* nekavējoties paziņo *Pasūtītājam* par paveikto *Darbu* gatavību nodošanai.
- 4.3. Trīs darba dienu laikā pēc *Uzņēmēja* paziņojuma saņemšanas *Pasūtītājs*, saskaņojot laiku ar *Uzņēmēju*, veic *Darbu* pieņemšanu.
- 4.4. *Uzņēmējs* nodod *Pasūtītājam* *Darbu* izpildes dokumentāciju. Ja *Darbi* ir veikti atbilstošā kvalitātē, atbilstoši *Pasūtītāja* norādēm, Līgumam un tā pielikumam, tad *Puses* paraksta *Darbu* nodošanas-pieņemšanas aktu.

#### **5. Norēķinu kārtība**

- 5.1. Maksu par *Darbiem* *Pasūtītājs* samaksā *Uzņēmējam* 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Līguma 4.4. punktā noteiktā pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas, saskaņā ar *Uzņēmēja* iesniegto rēķinu.
- 5.2. Maksājumu *Pasūtītājs* veic ar pārskaitījumu uz *Uzņēmēja* Līgumā norādīto kontu bankā.
- 5.3. Līgumā noteiktie maksājumi uzskatāmi par izdarītiem ar brīdi, kad attiecīgā maksājuma izdarītājs ir veicis pārskaitījumu uz Līgumā un maksājumā norādīto norēķinu kontu.

#### **6. Pušu atbildība**

- 6.1. Ja kāda *Puse* nepilda vai nepienācīgi pilda savas līgumā paredzētās saistības, tad tā atlīdzina otrai *Pusei* visus šādas nepienācīgas izpildes rezultātā nodarītos zaudējumus. Zaudējumu apmēri jāpierāda tai *Pusei*, kas tos ir cietusi.
- 6.2. Ja *Pasūtītājs* ir nokavējis Līgumā noteikto samaksas termiņu, *Uzņēmējam* ir tiesības piedzīt līgumsodu 0,05% (nulle komats nulle pieci procenti) no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no līgumcenas.
- 6.3. Par *Pušu* saskaņotā *Darbu* izpildes termiņa nokavēšanu *Pasūtītājam* ir tiesības piedzīt līgumsodu 0,05% (nulle komats nulle pieci procenti) no līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no līgumcenas.
- 6.4. *Uzņēmējs* ir atbildīgs par darba aizsardzības, ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības, kā arī citu tiesību normatīvo aktu ievērošanu, kas regulē *Darbu* izpildi.

## 7. Nepārvarama vara

- 7.1. *Puse* tiek atbrīvota no atbildības par pilnīgu vai daļēju līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja šāda neizpilde ir notikusi tādu nepārvaramas varas (*force majeure*) apstākļu, kurus nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt, iestāšanās rezultātā. Nepārvaramās varas (*force majeure*) apstākļi ietver notikumus, kuri atrodas ārpus *Pušu* kontroles un atbildības (dabas katastrofas, zibens, ūdens plūdi, ugunsnelaime, zemestrīce un citas stihiskas nelaimes, kā arī karš un kaujas darbība, streiki, jauni valsts vai pašvaldību likumi vai kādi citi normatīvi akti un citi apstākļi, kas neiekļaujas *Pušu* iespējamās kontroles un atbildības robežās).
- 7.2. *Pusei*, kas nokļuvusi nepārvaramās varas (*force majeure*) apstākļos, nekavējoties rakstiski jāinformē par to otra *puse* un, ja iespējams, ziņojumam jāpievieno izziņa, ko izsniegušas kompetentas iestādes un kura satur minēto apstākļu apstiprinājumu un raksturojumu.
- 7.3. Ja minēto apstākļu dēļ līgumsaistības nav iespējams izpildīt ilgāk par sešiem mēnešiem, katrai līguma *Pusei* ir tiesības atteikties no turpmākas Līguma izpildes. Šajā gadījumā neviena no Līguma *Pusēm* nevar prasīt zaudējumu atlīdzību, kas radušies šī Līguma izbeigšanas rezultātā.
- 7.4. Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāma vispārēja cenu celšanās, t.sk., degvielas, elektroenerģijas, gāzes u.c., cenu paaugstināšanās, vispārēja inflācija valstī, valūtas kursu svārstības un citi tamlīdzīgi biznesa riski.

## 8. Līguma darbības termiņš un Līguma izbeigšanas nosacījumi

- 8.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju Līguma parakstīšanas brīdi ir spēkā līdz saistību izpildei.
- 8.2. *Puses* ir tiesīgas izbeigt Līgumu, savstarpēji vienojoties par to rakstveidā.
- 8.3. *Pasūtītājs* ir tiesīgs ar vienpusēju rakstisku paziņojumu priekšlaicīgi izbeigt Līgumu, ja *Uzņēmējs* nepilda Līguma noteikumus (atsakās veikt *Darbus*, atsakās veikt *Darbus* par Līgumā noteiktajām cenām, *Uzņēmējs Darbu* izpildes termiņu kavē ilgāk par 20 (divdesmit) darba dienām, vai pieļauj citu Līguma saistību pārkāpumu). Šajā gadījumā samaksa tiek veikta tikai par *Uzņēmēja* faktiski veiktajiem *Darbiem*, pirms tam ieturot līgumsodu 10 % apmērā no līgumcenas.
- 8.4. *Pasūtītājs* ir tiesīgs ar vienpusēju rakstisku paziņojumu priekšlaicīgi izbeigt Līgumu, ja *Pasūtītājam Darbi* turpmāk nav nepieciešami.

## 9. Garantijas

- 9.1. *Puses* garantē, ka to pārstāvjiem ir attiecīgas pilnvaras, lai slēgtu šo Līgumu un uzņemtos tajā noteiktās saistības un pienākumus.
- 9.2. *Uzņēmējs* nav atbildīgs par defektiem, kas radušies *Pasūtītāja* vai trešo personu neuzmanīgas vai ļaunprātīgas rīcības rezultātā.

## 10. Citi noteikumi

- 10.1. *Pusēm* ir tiesības vienoties par Līguma grozījumiem (izņemot līgumcenas) vai papildinājumiem, tos noformējot papildu vienošanos veidā, kas pēc abpusējas parakstīšanas kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu. Līguma grozījumi pieļaujami tikai *PIeL 61. pantā* noteiktajos gadījumos un kārtībā.
- 10.2. Visus strīdus un domstarpības, kas radušies Līguma izpildes gaitā, *Puses* risina pārrunu ceļā.
- 10.3. Ja *Puses* nepadomā vienošanos pārrunu ceļā, strīdi tiek izskatīti tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
- 10.4. Līguma noteikumi apspriežami saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem
- 10.5. Ja kādai no *Pusēm* tiek mainīts juridiskais statuss, atrašanās vieta, banku rekvizīti, amatpersonas, tad tā 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski paziņo par to otrai *Pusei*, pretējā gadījumā vainīgai *Pusei* ir jāatlīdzina tādējādi nodarītie zaudējumi.
- 10.6. *Pušu* reorganizācija vai to amatpersonu maiņa nevar būt par pamatu Līguma vienpusējai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no *Pusēm* tiek reorganizēta vai likvidēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši *Puses* tiesību un saistību pārņēmējam.
- 10.7. *Puses* nav tiesīgas pilnīgi vai daļēji nodot šajā Līgumā noteiktās tiesības, pienākumus un saistības trešajām personām bez otrās *Puses* rakstiskas piekrišanas.

- 10.8. Kontaktpersonas Līguma izpildei ar tiesībām veikt pasūtījumu un parakstīt pieņemšanas-nodošanas aktus:
- 10.8.1. No *Pasūtītāja* puses: Celtniecības un remontu daļas vadītāja (Līguma slēgšanas laikā Regīna Rutkus, tālr. +371 67042999, +371 29518301, e- pasts [regina.rutkus@aslimnica.lv](mailto:regina.rutkus@aslimnica.lv));
- 10.8.2. No *Uzņēmēja* puses: Ceļu būves meistars (Līguma slēgšanas laikā Rolands Bārs tālr. +371 26385345, e- pasts: [info@pekos.lv](mailto:info@pekos.lv); [rolands@pekos.lv](mailto:rolands@pekos.lv)).
- 10.9. Līgums sastādīts latviešu valodā uz 4 (četrām) lapām ar 1 pielikumu uz 1 lapas, parakstīts 2 (divos) eksemplāros.
- 10.10. Līguma eksemplāri izsniegti pa vienam katrai *Pusei*. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks. Visi Līguma pielikumi ir tā neatņemamas sastāvdaļas.
- 10.11. Līguma neatņemama sastāvdaļa ir sekojošs pielikums:
1. pielikums- *Uzņēmēja* finanšu piedāvājums Iepirkuma procedūrai uz 2 lapām.

#### **Pušu rekvizīti un pārstāvju paraksti**

***Pasūtītājs:***

**SIA "Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca"**  
Hipokrāta ielā 2, Rīgā, LV-1038  
Reģ. Nr. 40003951628

***Uzņēmējs:***

**SIA „PILSĒTAS EKO SERVISS”**  
Krustpils ielā 8A - 1, Rīgā, LV-1073  
Reģ. Nr. 40003633117  
Banka: AS Luminor Bank