

LĪGUMS Nr. B3-2020/231
par jauna apkures katla iegādi un montāžu stacionārā “Tuberkulozes un plaušu slimību centrs”

Rīgā

DOKUMENTA PARAKSTĪŠANAS DATUMS IR PĒDĒJĀ PIEVIENOTĀ DROŠĀ ELEKTRONISKĀ PARAKSTA UN TĀ LAIKA ZĪMOGA DATUMS

SIA „Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca”, reģistrācijas Nr.40003951628, juridiskā adrese Hipokrāta iela 2, Rīga, LV-1038 (turpmāk – Pasūtītājs), kuru pārstāv valdes priekšsēdētājs Imants Paeglītis, valdes loceklis Kaspars Plūme, valdes loceklis Aleksejs Višņakovs un valdes loceklis Andis Pinkulis, no vienas puses, un

SIA “Intrex Serviss”, reģistrācijas Nr.40103169116, juridiskā adrese Brīvības gatve 324-2, Rīga, LV-1006, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes loceklis _____, (turpmāk - Uzņēmējs), abi kopā un katrs atsevišķi (turpmāk - Puses),

Pusēm ņemot vērā, ka Uzņēmējs ir atzīts par uzvarētāju Pasūtītāja rīkotajā iepirkumā “Jauna apkures katla iegāde un montāža stacionārā “Tuberkulozes un plaušu slimību centrs””, ID Nr. RAKUS 2020/44M, (turpmāk – Iepirkums),

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. *Uzņēmējs* veic jauna apkures katla piegādi (turpmāk – Iekārta) montāžu un ieregulēšanu stacionārā “Tuberkulozes un plaušu slimības centrs” (Stopiņu novads, “Upeslejas”) *Pasūtītāja* noteiktajā apjomā, (turpmāk – *Darbi*). *Darbu* apjoms un cenas atbilst *Uzņēmēja* piedāvājumam Iepirkumā un ir noteikti Līguma 1. pielikumā. *Darbi* tiek veikti pamatojoties uz *Uzņēmēja* piedāvājumu Iepirkumā, ievērojot visu normatīvo aktu prasības, kas uz to attiecas.
- 1.2. *Uzņēmējs* pie *Iekārtas* nodošanas ekspluatācijā iesniedz *Pasūtītājam* visu izpilddokumentāciju, kas ir neatņemama *Darbu* sastāvdaļa.
- 1.3. *Uzņēmējs* veic apkures katla tehnisko apkalpošanu garantijas (24 mēnešu) laikā. Tehniskās apkalpošanas darbu sastāvs - atbilstoši *Iekārtas* ražotāja noteiktajam un visu normatīvo aktu prasībām, kas uz to attiecas.
- 1.4. *Uzņēmējs* veic visus saskaņojumus ar AS „Gasol”, kā arī valsts vai pašvaldību institūcijām, ja to paredz normatīvie akti. *Pasūtītājs* pilnvaro *Uzņēmēju* iesniegt un saņemt dokumentus, veikt saskaņojumus.
- 1.5. *Uzņēmējam* ir saistoša visa Iepirkuma dokumentācija.

2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Par pienācīgu *Darbu* izpildi *Uzņēmējs* saņem **21 696,52 EUR** (divdesmit viens tūkstotis seši simti deviņdesmit seši euro un 52 centi), bez Pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk - PVN), kas atbilst *Uzņēmēja* piedāvājumam Iepirkumā.
- 2.2. PVN nav iepirkuma priekšmeta daļa, bet tiek piemērots un maksāts atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam.
- 2.3. Par pienācīgi izpildītiem *Darbiem* tiek uzskatīta *Darbu* pieņemšana no *Pasūtītāja* puses.
- 2.4. Līgumcenā ietvertas pilnīgi visas izmaksas, kas var rasties *Uzņēmējam*, izpildot *Darbus*. Nekādi sadārdzinājumi un *Pasūtītāja* rezerve Līguma izpildes gaitā nav paredzēti.
- 2.5. Avansa maksājums nav paredzēts.
- 2.6. *Pasūtītājs* veic norēķinus par *Uzņēmēja* veiktajiem *Darbiem* 30 (trīsdesmit) kalendāra dienu laikā no dienas, kad *Iekārta* nodota ekspluatācijā un *Pasūtītājs* un saņēmis rēķinu.
- 2.7. 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītājam* Līguma saistību izpildes nodrošinājumu (bankas garantijas vai apdrošināšanas polises veidā) pēc Līguma 2. pielikumā pievienotās formas 5% apmērā no Līguma summas, kas sastāda **1084,83 EUR** (viens tūkstotis astoņdesmit četri euro un 83 centi). Saistību nodrošinājuma nosacījumi noteikti Līguma 8.3. un 9.2. punktos.
- 2.8. *Pasūtītājs* veic norēķinus par *Iekārtas* tehnisko apkalpošanu garantijas laikā par iepriekšējo mēnesi 30 (trīsdesmit) kalendāra dienu laikā no dienas, kad *Pušu* pārstāvji parakstījuši

apkalpošanas darbu pieņemšanas- nodošanas aktu un *Pasūtītājs* saņēmis rēķinu un Darbu izpildes siltummezglu shēmu.

3. DARBU IZPILDES UN PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1. *Darbu* izpildes un *Iekārtas* nodošanas ekspluatācijā termiņš: līdz 3 (trīs) mēnešiem no objekta nodošanas *Darbu* izpildei.
- 3.2. *Darbu* organizāciju *Uzņēmējs* saskaņo ar *Pasūtītāja* pilnvaroto pārstāvi _____, Tehnisko vadītāju stacionārā „Tuberkulozes un plaušu slimību centrs”, tālr. _____, _____. Kontaktpersona no *Uzņēmēja* puses: atbildīgais darbu vadītājs _____, tālr. _____.
- 3.3. *Darbu* izpildes termiņu *Puses* var grozīt vienīgi ar rakstisku papildvienošanos, ko noslēdz pēc *Pušu* sastādīta akta, kurā konstatēti tādi apstākļi, kurus *Puses* nevarēja paredzēt un tām nebija jāparedz, kā arī nevarēja ietekmēt, *Darbu* izpilde tiek apgrūtināta vai padarīta uz laiku neiespējama.
- 3.4. *Pasūtītājs* pieņem *Iekārtu* ekspluatācijā ar pieņemšanas – nodošanas aktu (turpmāk - Akts), ko sagatavo un iesniedz *Uzņēmējs*. *Pasūtītājs* Akta paraksta 10 (desmit) darba dienu laikā no tā saņemšanas dienas vai iesniedz *Uzņēmējam* motivētu atteikumu Akta parakstīt.
- 3.5. Līguma 3.4. punktā minētā atteikuma gadījumā *Uzņēmējs* 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā paziņo *Pasūtītājam* termiņu, kurā tiks novērstas konstatētās nepilnības *Darbos* vai iesniedz pamatotus iebildumus.
- 3.6. Pēc konstatēto nepilnību novēršanas *Uzņēmējs* iesniedz Akta atkārtoti un tas tiek izskatīts un parakstīts, ievērojot 3.4. punkta noteikumus.
- 3.7. *Darbu* veikšana nedrīkst radīt traucējumus slimnīcas darbībā, visu darbu veikšana, īpaši komunikāciju pārslēgšana jāsaņemas ar atbildīgajiem darbiniekiem.
- 3.8. *Darbi* jāveic ievērojot slimnīcas darba specifiku, pacientu intereses, slimnīcas darba režīmu un slimnīcas darbinieku darba vajadzības.

4. UZŅĒMĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. *Uzņēmējs* apņemas veikt visus *Darbus* sertificētu darbu vadītāju vadībā, kuri norādīti *Uzņēmēja* piedāvājumā Iepirkumam.
- 4.2. Darbu vadītāja nomaiņa notiek tikai ar *Pasūtītāja* piekrišanu, vai pēc *Pasūtītāja* iniciatīvas, ja darbu vadītājs neveic kvalitatīvi savus pienākumus.
- 4.3. *Uzņēmējs* nodrošina *Darbu* izpildi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, atbilstoši kvalitātē un Līgumā noteiktajā termiņā. Par visiem apstākļiem, kas ietekmē *Darbu* izpildi, *Uzņēmējs* nekavējoties rakstveidā informē *Pasūtītāju*.
- 4.4. *Uzņēmēja* pienākumos ietilpst arī:
 - 4.4.1. darba drošības, aizsardzības, ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības noteikumu izpilde un ievērošana;
 - 4.4.2. tīrības un kārtības nodrošināšana objektā visā *Darbu* izpildes laikā, t.sk., būvgružu un celtniecības atkritumu regulāra ikdienas izvešana lietojot savus konteinerus un transportu;
- 4.5. *Uzņēmējam* ir pienākums pēc *Pasūtītāja* pieprasījuma 2 (divu) darba dienu laikā iesniegt pārskatu par *Darbu* izpildes gaitu.
- 4.6. Pirms *Darbu* uzsākšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītāja* Darba aizsardzības daļai informāciju dokumentu kopiju veidā par *Uzņēmēja* darbinieku instruktāžu un apmācību Darba aizsardzības likumā noteiktajā apjomā.
- 4.7. Pirms ugunsbīstamo darbu uzsākšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītāja* Darba aizsardzības daļai Norīkojuma ugunsbīstamā darba veikšanai kopiju.
- 4.8. *Uzņēmējam* ir pienākums brīdināt *Pasūtītāju*, ja *Darbu* izpildes gaitā radušies apstākļi, kas var būt bīstami cilvēku veselībai, dzīvībai vai apkārtējai videi, kā arī nekavējoties veikt visus nepieciešamos pasākumus radušos apstākļu novēršanai.
- 4.9. *Uzņēmējam* ir atļauts izmantot noteiktas *Darbu* daļas izpildei tikai Iepirkuma piedāvājumā norādītos apakšuzņēmējus.
- 4.10. *Uzņēmējs* koordinē apakšuzņēmēju darbību un uzņemas pilnu atbildību par jebkuru apakšuzņēmēju rīcību, kā arī *Darbu* izpildes kvalitāti un šī Līguma noteikumu ievērošanu.
- 4.11. *Uzņēmēja* autotransportam atļauts iebraukt *Pasūtītāja* teritorijā tikai materiālu pievešanai un būvgružu aizvešanai. *Uzņēmēja* un tā darbinieku autotransports nedrīkst atrasties *Pasūtītāja* teritorijā, atskaitot *Uzņēmējam* ierādīto teritoriju materiālu un vagoniņu novietošanai.

5. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI

- 5.1. *Pasūtītājs* apņemas pieņemt Līgumā noteiktajā termiņā, pienācīgā kvalitātē, atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Līguma prasībām izpildītus *Darbus* un samaksāt par tiem Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.
- 5.2. *Pasūtītājs* savu iespēju robežās sekmē *Darbu* izpildi Līgumā noteiktajā termiņā, nodrošina savlaicīgu *Darbu* pieņemšanu, neveic darbības, kas traucētu *Darbu* izpildi, ja vien tas nav saistīts ar konstatētiem būvnormatīvu pārkāpumiem no *Uzņēmēja* vai *Uzņēmēja* piesaistīto apakšuzņēmēju puses.
- 5.3. *Pasūtītājs* norāda *Uzņēmējam* vietu slimnīcas teritorijā, nenodrošinot apsardzi, kurā novietot darbinieku vagoniņus, pārvietojamās tualetes, būvmateriālu konteinerus.

6. GARANTIJAS LAIKS UN DEFEKTU NOVĒRŠANA

- 6.1. *Darbu* garantijas laiks noteikts 24 mēneši no brīža, kad *Iekārta* nodota ekspluatācijā.
- 6.2. *Darbu* izpildes laikā konstatēto defektu novēršanā tiek ievēroti šādi noteikumi:
 - 6.2.1. *Uzņēmējs* novērš visus pārbaudes aktā konstatētos defektus, kas radušies *Uzņēmēja* vainas dēļ;
 - 6.2.2. *Uzņēmēja* vainas dēļ radušos defektus *Uzņēmējs* novērš par saviem līdzekļiem Līgumā noteiktā *Darbu* izpildes termiņa ietvaros;
- 6.3. Garantijas laikā *Uzņēmējs* novērš *Iekārtas* ekspluatācijas laikā konstatētos defektus, kas radušies *Uzņēmēja* vainojamas rīcības dēļ, šādā kārtībā:
 - 6.3.1. *Uzņēmēja* pārstāvis 2 (divu) stundu laikā ierodas, lai konstatētu defektu un novērstu iespējamo avārijas situāciju;
 - 6.3.2. 48 stundu laikā no brīža, kad *Uzņēmējs* no *Pasūtītāja* ir saņēmis paziņojumu – pretenziju par atklātajiem defektiem;
 - 6.3.3. ja objektīvu šķēršļu dēļ (tehniski vai tehnoloģiski darbu veikšanas termiņš pārsniedz 48 stundas vai konstatētie *Darbu* defekti nav novēršami 48 stundu laikā, *Puses* vienojas par defektu novēršanas termiņu.
- 6.4. Kontaktpersonas *Iekārtas* ekspluatācijas garantijas laikā:
 - 6.4.1. no *Pasūtītāja* puses- _____, Tehniskais vadītājs stacionārā „Tuberkulozes un plaušu slimību centrs”, tālr. _____, _____, e- pasts _____;
 - 6.4.2. no *Uzņēmēja* puses: _____, tālr. _____, e- pasts: _____;
 - 6.4.3. *Uzņēmēja* tālr. Nr. avārijas izsaukumiem - _____.

7. APDROŠINĀŠANA

- 7.1. 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītājam*:
 - 7.1.1. būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecinātu kopiju;
 - 7.1.2. būvuzņēmēja visu risku apdrošināšanas polisi šim atsevišķajam objektam, obligāti iekļaujot apdrošināšanu pret kaitējumu *Pasūtītāja* esošajam īpašumam ar apjomu vismaz 50 000 EUR (piecdesmit tūkstoši euro).
- 7.2. Abiem apdrošināšanas līgumiem jābūt spēkā nepārtraukti visā *Darbu* izpildes termiņa garumā un vēl 30 dienas pēc pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas no *Pasūtītāja* puses.
- 7.3. *Uzņēmējam* nav atļauts uzsākt *Darbus* pirms stājas spēkā apdrošināšanas līgumi.

8. PUŠU ATBILDĪBA

- 8.1. Ja *Uzņēmējs* savas vainas dēļ kavē Līgumā noteiktos *Darbu* izpildes termiņus, *Uzņēmējs* maksā *Pasūtītājam* soda naudu 0,1% apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu, ja par to nav noslēgta *Pušu* savstarpēja vienošanās. *Pasūtītājam* ir tiesības ieturēt soda naudu no *Uzņēmējam* pienākošās samaksas par *Darbu* izpildi.
- 8.2. Ja *Pasūtītājs* kavē Līgumā noteiktos apmaksas termiņus, *Pasūtītājs* maksā *Uzņēmējam* soda naudu 0,1 % apmērā no nokavētās summas par katru dienu.
- 8.3. *Pasūtītājs* saņem no Līguma saistību izpildes nodrošinājumu izsniegušās bankas saistību nodrošinājuma summu **1084,83 EUR** (viens tūkstotis astoņdesmit četri euro un 83 centi), <5% no līgumcenas> gadījumā ja *Pasūtītājs* izmanto savas Līguma 9.2. punktā noteiktās tiesības, ja *Uzņēmējs*:
 - 8.3.1. pēc Līguma noslēgšanas atsakās uzsākt *Darbus*;

- 8.3.2. divu nedēļu laikā no uzaicinājuma neparaksta objekta pieņemšanas- nodošanas aktu *Darbu* izpildei;
- 8.3.3. veic darbības, kuras kavē *Darbu* uzsākšanu;
- 8.3.4. atsakās turpināt *Darbus*;
- 8.3.5. *Iekārtas* nodošanas termiņu kavē ilgāk par 30 (trīsdesmit) kalendāra dienām;
- 8.3.6. *Uzņēmējs* vairākkārtīgi veic *Darbus*, neievērojot normatīvo aktu, tehnisko specifikāciju, plānu noteiktās prasības, t.sk. lieto neparedzētus vai nesaskaņotus materiālus.
- 8.4. Līguma neizpildes, nekvalitatīvas izpildes vai nesavlaicīgas izpildes gadījumā *Pusei*, kura pie tā vainojama, sedz visus otrai *Pusei* radušos zaudējumus.
- 8.5. Neviena no *Pusēm* netiks uzskatīta par vainojamu, ja kādu no Līguma noteikumiem vai tā izpildi aizkavē vai padara neiespējamu no *Pusēm* neatkarīgi nepārvaramas varas (*Force majeure*), t.i., karš, karadarbība, blokāde, embargo, starptautiskas sankcijas, kas padara neiespējamu *Pušu* saistību izpildi, stihiskas nelaimes un dabas katastrofas, apstākļi.
- 8.6. Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāma vispārēja cenu celšanās, t.sk. degvielas, elektroenerģijas, gāzes, u.c. cenu paaugstināšanās, inflācija kādā valstī, valūtas kursu svārstības, un citi tamlīdzīgi biznesa riski.
- 8.7. Strīdus gadījumā *Puses* var vienoties par neatkarīga, atbilstoši sertificēta speciālista pieaicināšanu pārbaudes veikšanai. Ja tiek konstatēts, ka izpildītie *Darbi* neatbilst Līguma, Tehnisko specifikāciju vai normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz *Uzņēmējs*. Ja tiek konstatēts, ka izpildītie *Darbi* atbilst Līguma, Tehniskās specifikācijas un normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz *Pasūtītājs*.

9. LĪGUMA DARBĪBA

- 9.1. Līgums stājas spēkā ar dienu, kad to paraksta pēdējais no *Pušu* pārstāvjiem un ir spēkā līdz *Pušu* savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.
- 9.2. *Pasūtītājam* ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, saņemt soda naudu, kā arī saņemt no Līguma saistību izpildes nodrošinājumu izsniegušās bankas nodrošinājuma summu, ja no *Pasūtītāja* neatkarīgu iemeslu dēļ *Uzņēmējs*:
 - 9.2.1. pēc Līguma noslēgšanas atsakās uzsākt *Darbus*;
 - 9.2.2. divu nedēļu laikā no uzaicinājuma neparaksta objekta pieņemšanas- nodošanas aktu *Darbu* izpildei;
 - 9.2.3. veic darbības, kuras kavē *Darbu* uzsākšanu;
 - 9.2.4. atsakās turpināt *Darbus*;
 - 9.3.5. *Iekārtas* nodošanas termiņu kavē ilgāk par 30 (trīsdesmit) kalendāra dienām;
 - 9.2.6. *Uzņēmējs* vairākkārtīgi veic *Darbus*, neievērojot normatīvo aktu, tehnisko specifikāciju, plānu noteiktās prasības, t.sk. lieto neparedzētus vai nesaskaņotus materiālus.

10. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

- 10.1. *Puses* ir tiesīgas vienoties par grozījumiem Līguma noteikumos (izņemot līgumcenas mainīšanu), to noformējot rakstiskas papildus vienošanās veidā. Papildus vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 10.2. Līguma darbības laikā radušās domstarpības un strīdus *Puses* vispirms risina sarunu ceļā, parakstot par to rakstisku vienošanos.
- 10.3. Ja sarunu ceļā domstarpības nav izdevies novērst, strīdu izšķir tiesa Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 10.4. Neviena no *Pusēm* bez otras *Puses* rakstiskas piekrišanas nedrīkst nodot savas šajā Līgumā noteiktās tiesības vai pienākumus trešajai personai.
- 10.5. *Pušu* reorganizācija vai to amatpersonu maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no *Pusēm* tiek reorganizēta vai likvidēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši *Puses* tiesību un saistību pārņēmējam.
- 10.6. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros uz 5 (piecām) lapām latviešu valodā un tam pievienoti sekojoši 2 (divi) pielikumi:
 - Pielikums Nr.1- Finanšu piedāvājums;
 - Pielikums Nr.2- Līguma saistību izpildes nodrošinājuma forma (ieteicamā).
- 10.7. Viens Līguma eksemplārs glabājas pie *Uzņēmēja*, otrs – pie *Pasūtītāja*. Visi Līguma pielikumi ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs:

SIA "Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca"

Hipokrāta ielā 2, Rīgā, LV-1038

Reģ. Nr. 40003951628

Banka: A/S Swedbank

Bankas kods HABALV22

Konta Nr. LV24HABA0001407045805

Uzņēmējs:

SIA "Intrex Serviss"

Brīvības gatve 324-2, Rīga, LV-1006

Reģ. Nr. 40103169116

Banka: _____

Bankas kods _____

Konta Nr. _____

I. Paeglītis

K. Plūme

A. Višņakovs

A. Pinkulis

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU